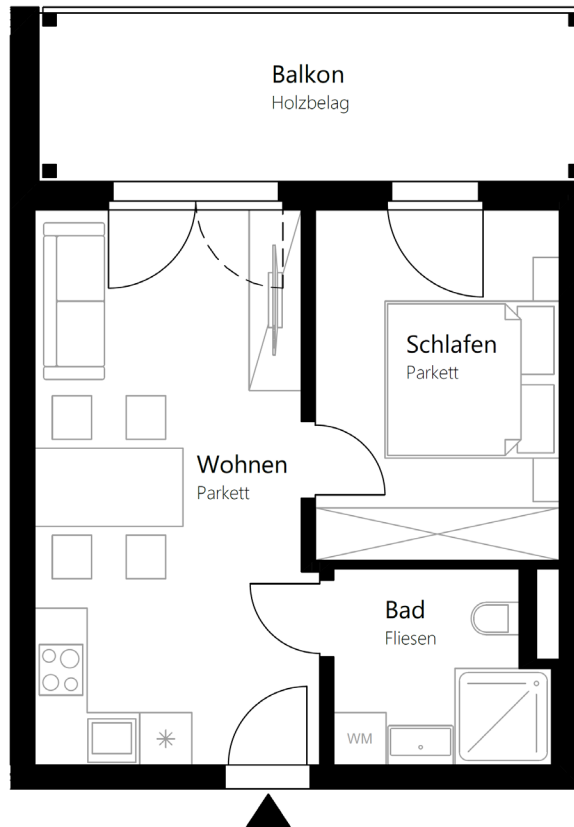


2. OBERGESCHOSS TOP 2.18



Details:

Bad:	5,20 m ²
Schlafzimmer:	11,27m ²
Wohnen:	19,96 m ²
Wohnfläche:	36,43 m² plus Kellerabteil
Balkon:	12,07 m ²



Kaufpreis:

Eigennutzer: *	153.227 €	+ 1 TG-Abstellplatz 27.800 €
Kapitalanleger: **	157.603 €	inkl. 1 TG-Abstellplatz

*Eigennutzer können gegen Aufpreis die Einrichtung für Küche, Bad, WC und Vorraum erwerben

** netto zzgl. 20 % USt

SINNvestment
Immobilien GmbH

Wagner-Biro-Straße 14, 8020 Graz
info@sinnvestment.at
+43 676 32 61 444

www.sinnvestment.at