

ZEICHNUNGSSCHEIN

Kreditzeichner – Neubauherrenmodell Zwerggasse 14, 8010 Graz

Vor- / Zuname, Titel	Beruf bzw. Branche	Sozialversicherungsnummer (10-stellig)
Straße / Nr.	PLZ, Ort	Telefon
zust. Finanzamt	Steuer-Nr.	Email
Bankverbindung	IBAN	UID-Nr.
Steuerberater (Kanzlei + Ansprechpartner)		
Straße / Nr.		PLZ, Ort

Ich möchte an der Liegenschaft **Zwerggasse 14 | 8010 Graz**, _____/1000-Miteigentumsanteile erwerben.

Die dabei von mir zu übernehmenden Investitionskosten werden voraussichtlich **EUR** _____,-- exkl. USt. betragen, davon werde ich **EUR** _____,-- Eigenkapital aufbringen.

Das Eigenkapital werde ich in folgenden Teilbeträgen jeweils binnen 14 Tagen nach schriftlicher Aufforderung einzahlen.

Eigenkapital I	EUR	_____,--	vor Konstituierung
Eigenkapital II	EUR	_____,--	voraussichtlich März 2026
Eigenkapital III	EUR	_____,--	voraussichtlich März 2027
Eigenkapital IV	EUR	_____,--	voraussichtlich März 2028

Falls ich vor Konstituierung der Miteigentümergeinschaft von meiner Zeichnung zurücktrete, schulde ich der realKomm GmbH weder Honorar noch Aufwandsentschädigung.

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Investition der gemeinschaftlichen Erzielung von langfristigen Mieteinkünften dient und damit – als unternehmerische Tätigkeit – nicht den Bestimmungen des Bauträgervertragsgesetzes und sonstigen Konsumentenschutzbestimmungen in der geltenden Fassung unterliegt.

Ich bestätige, dass keine mündlichen Nebenabreden getroffen wurden. Eine Kopie aller Zeichnungsunterlagen habe ich erhalten.

Datenverarbeitungs- und Auskunftserteilung

Ich erteile hiermit meine ausdrückliche Zustimmung, dass meine obigen Daten sowie Daten, die im Rahmen dieser Geschäftsbeziehung künftig bekannt werden, zum Zwecke der Vertragserfüllung sowohl beim Vertragspartner realKomm GmbH und deren verbundenen Gesellschaften, als auch beim Generalvertriebspartner – der Sinnvestment Immobilien GmbH – und meinem von dieser beauftragten persönlichen Berater erfasst werden. Die Daten werden von den Genannten nur für die Dauer gespeichert, die zur Vertragserfüllung oder aufgrund zwingender Vorschriften notwendig ist.

Ich erteile meine ausdrückliche Zustimmung, dass diese Daten zum Zwecke der Genehmigung einer möglichen Finanzierung (gilt auch für Barzahler im Zusammenhang mit dem Förderdarlehen) an die jeweilige Bank und zur Erstellung des entsprechenden Vertragswerkes an den jeweiligen Treuhänder (Notar/Rechtsanwalt) sowie Steuerberater übermittelt und überlassen werden.

Mit meiner Unterschrift bevollmächtige ich den Projektentwickler realKomm GmbH, den Generalvertriebspartner Sinnvestment Immobilien GmbH sowie meinen persönlichen Berater, jederzeit Auskünfte bei der finanzierenden Bank bezüglich meiner Konten einzuholen. Dispositionen über meine Konten darf ausschließlich der Projektentwickler im Rahmen der ihm erteilten Vollmacht vornehmen.

Gemäß DSGVO habe ich das Recht auf Auskunft über die von mir gespeicherten Daten sowie das Recht auf Löschung, Berichtigung, Einschränkung und Widerspruch. Gerne stehen mir für jegliche Informationen sowie zur Wahrnehmung meiner Rechte Mitarbeiter der realKomm GmbH, Waagner-Biro-Straße 14, 8020 Graz, unter der Email Adresse office@realkomm.at zur Verfügung.

Berater

Datum / Unterschrift des Zeichners