

Umfassende Sanierung

ALT TRIFFT MODERN

Rochelgasse 34

Graz

- **BAUBEWILLIGT**
- **FÖRDERBEWILLIGT**

Mag. Wolfgang Stabauer
Sinnvestment GmbH

Mag. Florian Kulterer
Sinnvestment GmbH



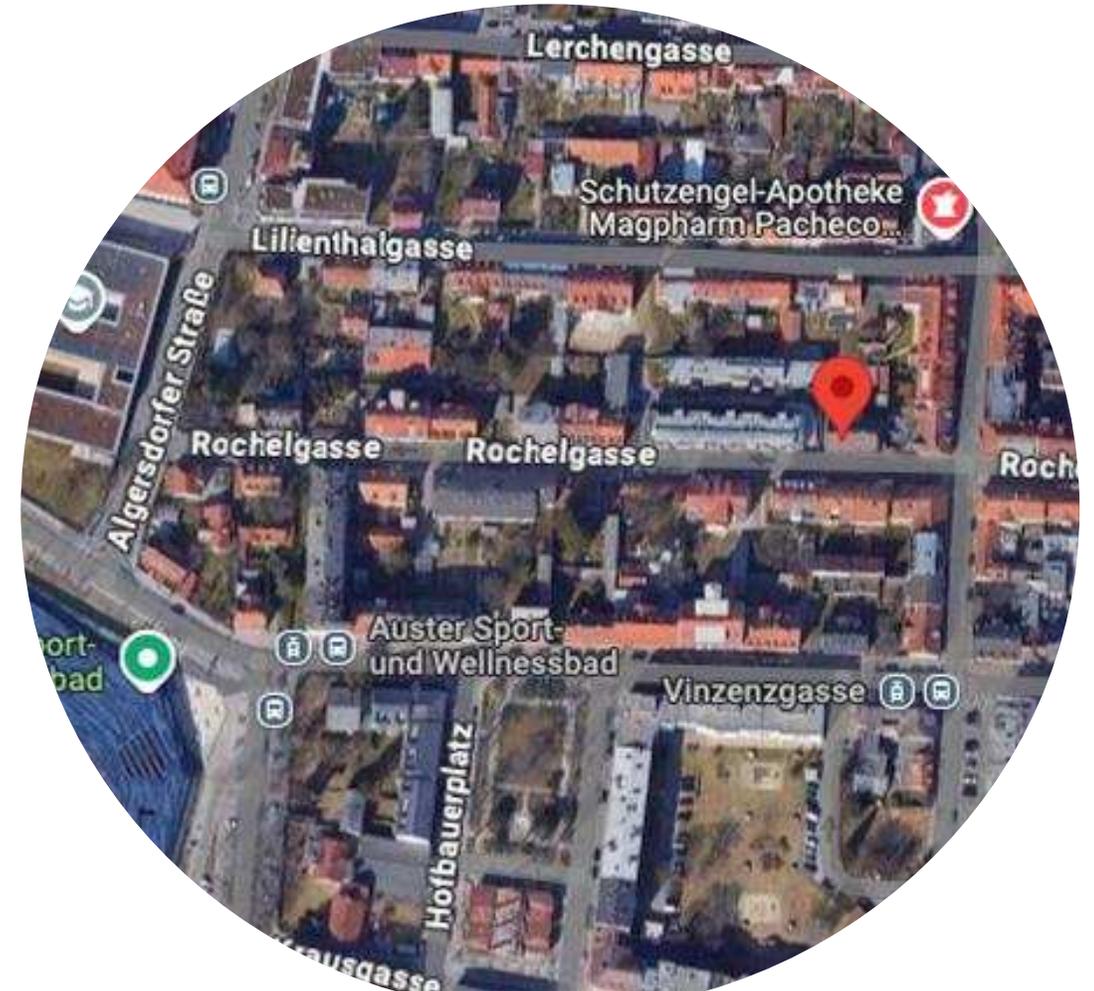
Bei diesem Projekt werden 13 Wohnungen in der umfassenden Sanierung umgesetzt. NNF: 730m²

LAGE

Im Herzen von Eggenberg

In unmittelbarer Nähe befinden sich:

- Nahversorger
- FH Joanneum
- Schule
- Apotheke
- Sport & Freizeit
- Restaurants
- öffentliche Verkehrsmittel
- Schwimmbad Auster



13 Innovative Wohnungen

730m² Förderfläche



€ 4,95 Mio. Gesamtinvestitionssumme



geplanter Baubeginn Q4 2025



geplante Fertigstellung Q1 2027



perfekte Infrastruktur für den Alltag

