

ST. PETER BESTLAGE

Petersgasse 96
Graz

- BAUBESCHEID Q1 2025
- FÖRDERBEWILLIGT

Mag. Wolfgang Stabauer
Sinnvestment GmbH

Mag. Florian Kulterer
Sinnvestment GmbH

Umfassende Sanierung



LAGE UND SUBSTANZ

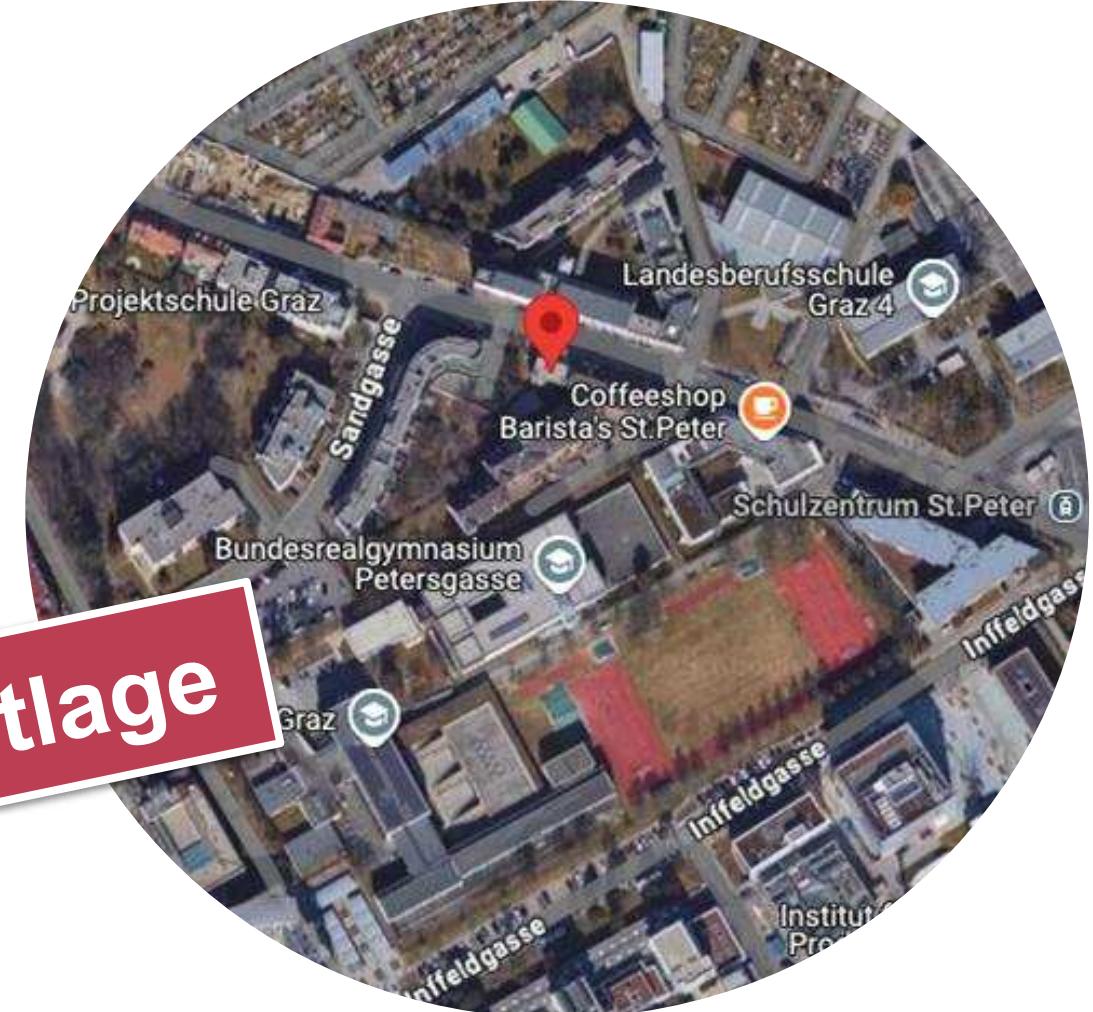
Das Projekt Petersgasse 96 soll in der umfassenden Sanierung umgesetzt werden, da sehr gute Voraussetzungen für eine qualitätsvolle Erweiterung der bestehenden Wohnbebauung vorliegt. NNF: 495m²

LAGE

Spitzen Infrastruktur in unmittelbarer Nähe

- öffentliche Verkehrsmittel
- Supermarkt
- Apotheke
- Bildungseinrichtungen

Bestlage



7 moderne Wohnungen (39 m² bis 90 m²)

- 2 2-Zimmer-Wohnungen
- 2 3-Zimmer-Wohnungen
- 3 4-Zimmer-Wohnung

- € 3.580.000 Gesamtinvestitionssumme
- geplanter Baubeginn Q1 2026
- geplante Fertigstellung Q1 2028
- perfekte Infrastruktur für den Alltag

